



CONSORZIO DI BONIFICA IN DESTRA DEL FIUME SELE

C.so Vittorio Emanuele, 143 - 84122 - Salerno

INTERVENTI PER LA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE DELLA NUOVA LINEA AV/AC SALERNO – REGGIO CALABRIA CON LE OPERE PUBBLICHE DI BONIFICA

*(Attraversamenti inferiori con acquedotti in pressione: tratto compreso
tra le progressive 5950 e 7050 nel comune di Eboli (SA))*

CUP: J71J20000110008

PROGETTO ESECUTIVO

- 1 - Condotta di mandata Castrullo A - km 6+312.34 - Comune di Eboli (SA)
- 2 - Condotta di mandata Castrullo B - km 6+316.56 - Comune di Eboli (SA)
- 3 - Condotta adduttrice irrigua - Distretto A - km 6+987.58 - Comune di Eboli (SA)
- 4 - Condotta San Paolo (di alimentazione della centralina idroelettrica "Castrullo") - km 6+989.80 - Comune di Eboli (SA)

A - ELABORATI DESCRITTIVI

COD. COMMESSA	24-03	Analisi del regime vincolistico e della pianificazione-programmazione territoriale	
COD. ELABORATO	A 06		
ID. FILE	A 06 - Relazione_Vincoli		
SCALA	-	REVISIONE	A

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE REVISIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
A	DIC.-2024	1 ^a EMISSIONE	GUIDA	CAIANIELLO	NAPOLI
B	---	-	-	-	-
C	---	-	-	-	-

PROGETTAZIONE

CNC Ingegneri S.r.l.

DATA | Dicembre 2024

SOMMARIO

SOMMARIO	1
1. Premessa	2
1.1. Fonte dei dati utilizzati	2
2. Regime Vincolistico – Strumenti della Pianificazione	3
3. Conclusioni.....	4

1. Premessa

La presente analisi è finalizzata all'individuazione dei vincoli definiti dal regime normativo e dagli strumenti della pianificazione e di programmazione territoriale presenti in corrispondenza delle aree di intervento.

1.1. Fonte dei dati utilizzati

Le principali fonti dei dati utilizzati per la predisposizione del presente elaborato sono elencate di seguito e distinte a seconda della tipologia dei dati stessi.

DATI RELATIVI ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Si riportano di seguito le fonti consultate per quanto riguarda la programmazione urbanistica e territoriale in genere.

- Piano Territoriale della Regione Campania (P.T.R.);
- Preliminare di Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R. Preliminare);
- Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Salerno (P.T.C.P.);
- Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico rischio da frana e alluvioni;
- Piano Regolatore Generale del Comune di Eboli (SA).

CARTOGRAFIE DI BASE

Basi cartografiche utilizzate per la rappresentazione tematica del territorio:

- Carta d'Italia a cura dell'Istituto Geografico Militare;
- Carta Tecnica Regionale;
- Cartografia Catastale;
- Cartografie allegate ai Piani indicati sopra;
- Google Earth.

SITOGRAFIA

<http://www.pcn.minambiente.it/mattm/>

<http://sitap.beniculturali.it/>

<https://www.distrettoappenninomeridionale.it/>

<https://sit2.regione.campania.it/content/cartografia>

<http://www.comuni-italiani.it/>

<https://sit2.regione.campania.it/content/ppr-piano-paesaggistico-regionale>

2. Regime Vincolistico – Strumenti della Pianificazione

Questa sezione è dedicata al controllo e alla verifica della conformità tra le attività di progetto e le normative vigenti, stabilite dagli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica.

L'analisi della vincolistica è basata sulle informazioni, a carattere nazionale, regionale e comunale, elencati a seguire e disponibili nei portali cartografici consultabili on-line e nei documenti reperiti presso gli Enti.

1. Regime Vincolistico

- a. Beni paesaggistici ai sensi del D.lgs. 42/04 e ss.mm.ii.;
- b. Vincoli urbanistici.

2. Pianificazione, programmazione territoriale e urbanistica

- a. **P.T.R. Regione Campania – Piano Territoriale Regionale** (adozione con D.G.R. n. 1956 del 30 novembre 2006):
 - ✓ Coerenza con L.R. 13/08 e Linee Guida per il paesaggio;
- b. **Preliminare di P.P.R. – Piano Paesaggistico Regionale** (approvato con D.C.P n. 15 del 30/03/2012);
- c. **P.G.R.A. – Piano di Gestione di Rischio Alluvioni Distretto dell'Appennino Meridionale** (adozione con Delibera n. 1 del Comitato Istituzionale Integrato del 17 dicembre 2015, e approvato dal Comitato Istituzionale Integrato il 3 marzo 2016):
 - ✓ Coerenza con Norme Tecniche di Attuazione;
- d. **P.G.R. – Piano Regolatore Generale** (Decreto del Presidente della Provincia di Salerno, prot. n. 16533 del 30.04.2003 e pubblicato sul BURC n. 22 del 19.05.2003):
 - ✓ Coerenza con Norme Tecniche di Attuazione – Regolamento Zonizzazione Acustica.

In sintesi l'area oggetto di intervento:

- **in parte ricade** in area a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art 142 del D.lgs. 42/04 e ss.mm.ii. (Acque pubbliche);
- **in parte ricade** nella seguente perimetrazione relativa al PRG del Comune di Eboli:
 1. Area a vincolo paesaggistico (art. 142 del D.lgs. 42/04 e ss.mm.ii).

Si riporta in appresso lo “screening” tabellare dei vincoli e le relative interferenze con l'opera di progetto unitamente alle eventuali autorizzazioni ambientali dalla norma vigente in materia ambientale (**Allegato 1**).

3. Conclusioni

A seguito della consultazione dei beni paesaggistici censiti dal Piano Paesaggistico Preliminare della Regione Campania (DGR nn. 560 del 12/11/2019 e 620 del 22/11/2022) e dal Comune di Eboli, gli interventi ricadenti nella fascia sottoposta a vincolo paesaggistico, ai sensi dell' art. 142, comma 1, lett. c (vedi planimetria riportata in **Allegato 2**) sono quelli realtivi alle opere/manufatti di cui alle tavole di progetto C05.1 - C05.2 - C05.3.

Si precisa che questa tipologia di manufatti ricade tra gli interventi ed opere esclusi dall' autorizzazione paesaggistica di cui al DPR 31/2017, Allegato A, let. A.15, ovvero “interventi nel sottosuolo che non comportino la modifica permanente della morfologia del terreno e che non incidano sugli assetti vegetazionali, quali: volumi completamente interrati senza opere in soprasuolo; condotte forzate e reti irrigue, pozzi ed opere di presa e prelievo da falda senza manufatti emergenti in soprasuolo; impianti geotermici al servizio di singoli edifici; serbatoi, cisterne e manufatti consimili nel sottosuolo; tratti di canalizzazioni, tubazioni o cavi interrati per le reti di distribuzione locale di servizi di pubblico interesse o di fognatura senza realizzazione di nuovi manufatti emergenti in soprasuolo o dal piano di campagna; l'allaccio alle infrastrutture a rete.

Nei casi sopraelencati è consentita la realizzazione di pozzetti a raso emergenti dal suolo non oltre i 40 cm.”

Per quanto sopra esposto non risulta necessario trasmettere istanza di Autorizzazione Paesaggistica, e quindi non occorre provvedere alla redazione di Relazione Paesaggistica ai sensi del D.P.R. n. 31/2017 e s.m.i..

ALLEGATO 1

Tipologia Vincolo	Vincolo	INDIVIDUAZIONE INTERFERENZA	Note	STRALCIO CARTOGRAFICO	Autorizzazione richiesta
Rete Natura 2000 (D.P.R. 357/91 ss.mm.ii.)	Zone di Protezione Speciale e Siti di Interesse Comunitario (SIC) - ZPS	NO	-	-	-
	Zona Speciale di Conservazione - ZSC	NO	-	-	-
IMPORTANT BIRD AREA - IBA		NO	-	-	-
Aree naturali protette (L.394/91) e L.R. 33/93	Parchi nazionali	NO	-	-	-
	Aree naturali marine protette e riserve naturali marine	NO	-	-	-
	Riserve naturali statali	NO	-	-	-
	Parchi naturali regionali/interregionali	NO	-	-	-
	Riserve naturali regionali	NO	-	-	-
	Altre aree naturali protette regionali	NO	-	-	-
	Altre Aree naturali protette nazionali e regionali	NO	-	-	-
Zone umide di importanza internazionale (aree protette Ramsar)		NO	-	-	-
Art. 134 – Beni Paesaggistici					
Comma 1, lettera c) e d) – Immobili ed aree di notevole interesse pubblico di cui all'articolo 136		NO			
Art. 142 - Aree tutelate per legge, c.1, lett.					
Beni paesaggistici - D.Lgs. 42/04 E SS.MM.II. - L. 431/1985	a) i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare	NO	-	-	-
	b) i territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi	NO	-	-	-
	c) i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna	SI	Parte dell' 'area di intervento è ubicata nelle fasce tutelate di corso d'acqua incluso nell'elenco delle acque pubbliche RD 130/1900	ALLEGATO 2	Inteventi esclusi dall' Autorizzazione Paesaggistica di cui al DPR 31/2017, Allegato A, let. A.15
	d) le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole	NO	-	-	-
	e) i ghiacciai e i circhi glaciali	NO	-	-	-
	f) parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi	NO	-	-	-
	g) i territori coperti da foreste e da boschi ancorchè percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboscimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6 del D.Lgs. 18 maggio 2001, n. 227	NO	-	-	-
	h) le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici	NO	-	-	-
	i) le zone umide incluse nell'elenco previsto dal decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 1976, n. 448	NO	-	-	-
	l) i vulcani	NO	-	-	-
	m) le zone di interesse archeologico	NO	Dalla consultazione del PPR (preliminare) non risultano siti archeologici di rilevanza regionale ma nelle aree dove insistono nuovi scavi è richiesta la Valutazione Preventiva dell' Interesse archeologico	v. A 10 - Relazione Archeologica	Valutazione Preventiva di Interesse Archeologico
Comma 1, lettera c) - Gli ulteriori immobili ed aree specificatamente individuati a termini dell'art. 136 e sottoposti a tutela dai piani paesaggistici previsti dagli articoli 143 e 156		NO	-	-	-

Tipologia Vincolo	Vincolo	INDIVIDUAZIONE INTERFERENZA	Note	STRALCIO CARTOGRAFICO	Autorizzazione richiesta		
Beni paesaggistici - D.Lgs. 42/04 E SS.MM.II. - L. 431/1985	Articolo 10 - Beni culturali Comma 1: Sono beni culturali: <i>le cose immobili e mobili appartenenti allo Stato, alle regioni, agli altri enti pubblici territoriali, nonché ad ogni altro ente ed istituto pubblico e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ivi compresi gli enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico.</i>	NO	-	-	-		
	Comma 2: Sono inoltre beni culturali: <i>a) le raccolte di musei, pinacoteche, gallerie e altri luoghi espositivi dello Stato, delle regioni, degli altri enti pubblici territoriali...(omissis);</i> <i>b) gli archivi e i singoli documenti dello Stato...(omissis);</i> <i>c) le raccolte librerie...(omissis).</i>	NO	-	-	-		
	Comma 3: Sono altresì beni culturali: <i>a) le cose immobili e mobili che presentano interesse artistico.. (omissis);</i> <i>b) gli archivi...(omissis);</i> <i>c) le raccolte librerie...(omissis);</i> <i>d) le cose immobili e mobili, a chiunque appartenenti, che rivestono un interesse, particolarmente importante a causa del loro riferimento con la storia politica, militare...(omissis)</i> <i>le collezioni o serie di oggetti</i>		-	-	-		
	Area a Rischio frana		NO	-	-	-	
	Area a Rischio idraulico ed inondazione		NO	-	-	-	
	Vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923)		NO	-	-	-	
	PRG COMUNE DI EBOLI (prot. n. 16533 del 30.04.2003 e pubblicato sul BURC n. 22 del 19.05.2003)		SI	L'area di interesse progettuale ricade nelle seguenti perimetrazioni: - fasce di pertinenza di corsi d'acqua e torrenti	ALLEGATO 2	Inteenti esclusi dall' Autorizzazione Paesaggistica di cui al DPR 31/2017, Allegato A, let. A.15	

ALLEGATO 2

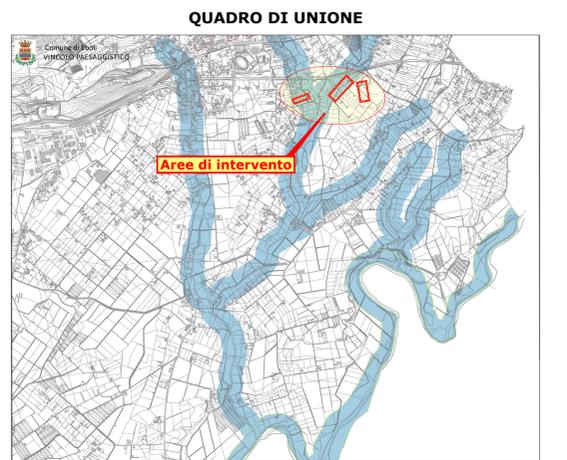
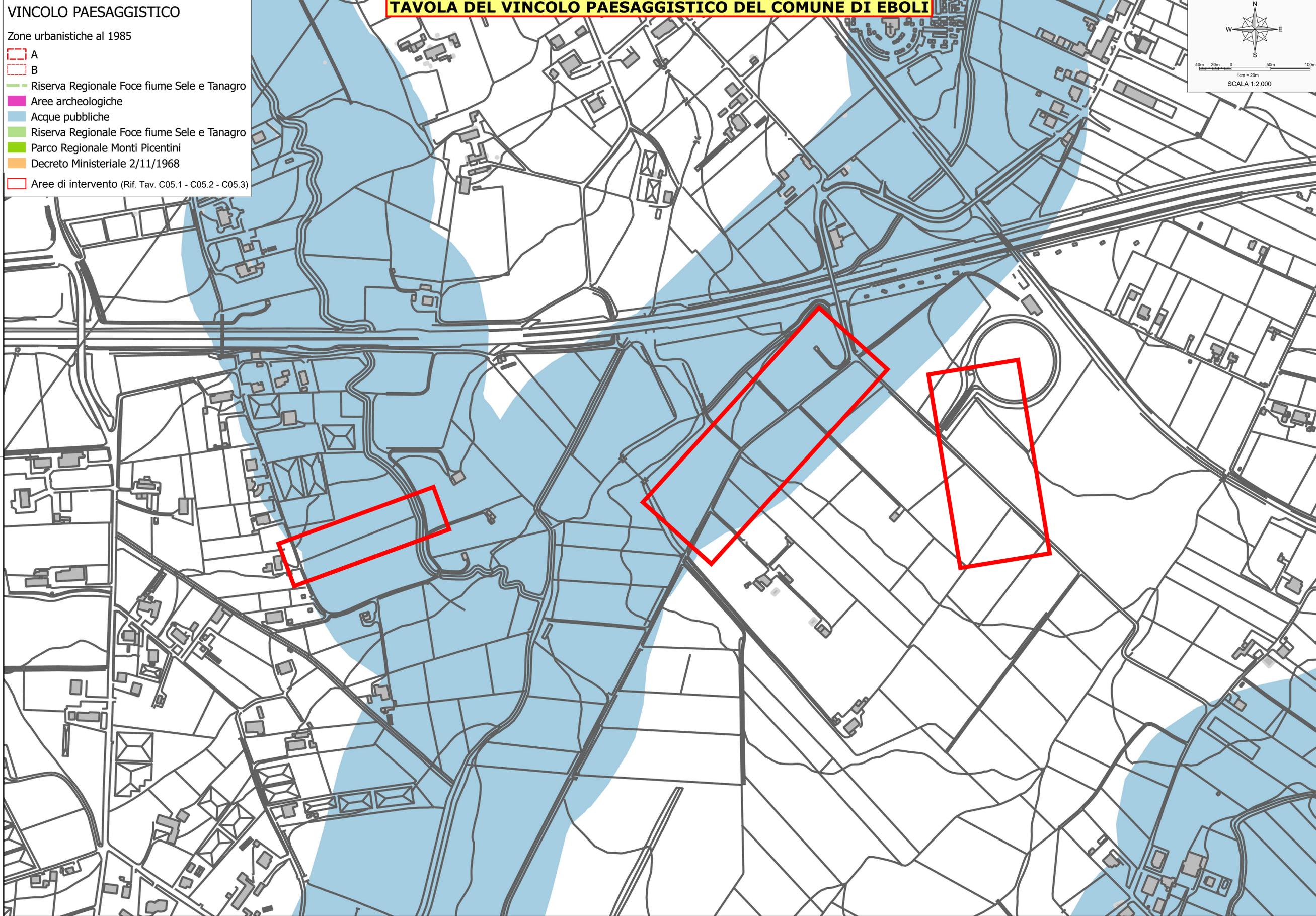
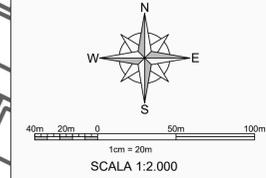
Progetto Esecutivo	A 06 – Analisi del regime vincolistico e della pianificazione-programmazione territoriale	
--------------------	---	--

VINCOLO PAESAGGISTICO

Zone urbanistiche al 1985

- A
- B
- Riserva Regionale Foce fiume Sele e Tanagro
- Aree archeologiche
- Acque pubbliche
- Riserva Regionale Foce fiume Sele e Tanagro
- Parco Regionale Monti Picentini
- Decreto Ministeriale 2/11/1968
- Aree di intervento (Rif. Tav. C05.1 - C05.2 - C05.3)

TAVOLA DEL VINCOLO PAESAGGISTICO DEL COMUNE DI EBOLI



ALLEGATO 2
VINCOLI PAESAGGISTICI DEL COMUNE DI EBOLI